

## UBYTOVACÍ ŘÁD

### PŘÍJEZD

Příjezd na Lošinj doporučujeme přes Krk a Cres, mezi těmito ostrovy se jede cca 25 minut trajektem, jízdní řád najdete na webové stránce:

<https://www.croatiaferries.com/valbiska-merag-ferry.htm>

### PARKOVÁNÍ

Vpravo od domu (z pohledu od ulice na dům) je parkovací stání pro až tři vozidla za sebou.

### VSTUP

Od parkoviště vstoupíte na terasu malou dřevěnou brankou. Přejdete na druhý konec terasy ke schodišti a v prvním patře jsou dvoje bílé vstupní dveře: vpravo vstup do apartmánu, vlevo vstup do pokojů.

Kuchyně se společenským prostorem je v přízemí, dveře uprostřed.

Prosíme o opatrnost při manipulování s okenicemi. Při zavírání je potřeba je odblokovat jemným zmáčknutím záklopky, bez použití velké síly.

### PLÁŽE

Nejbližší pláž je cca 200 m od domu. Nachází se tam i bezbariérový vstup do moře, ideální pro děti či seniory. Jsou tam i dva stánky s občerstvením.

Doporučujeme i okolí pláže Ružmarinka či pláž Zabodarski.

### RESTAURACE / OBCHODY

V Artatore jsou tři restaurace: Eki, Artatore Janja, Pansion Ana. Pár metrů od restaurace Eki se nachází malý obchůdek se základním zbožím (potravin, toaletní potřeby apod.), pro větší nákup doporučujeme supermarkety Jadranka, Konzum či Lidl ve městě Mali Lošinj.

### WIFI

je v celém ubytování zdarma, síť Aviatik. Heslo vám bude sděleno v ubytování.

## POVINNOSTI HOSTA

### Host je povinen

- řádně užívat prostory určené k ubytování, dodržovat pořádek a čistotu ve všech prostorách určených k ubytování,
- před ukončením pobytu uvést do původního stavu vybavení kuchyně, řádně umýt nádobí a uložit na místa k tomu určená,
- zajistit dodržování čistoty v prostorách určených k ubytování,
- chránit vybavení a zařízení v prostorách určených k ubytování proti poškození,
- zajistit ochranu postelí, sedacích souprav před znečištěním dětmi, které nejsou dosud schopny udržovat osobní hygienu,
- bez průtahů oznámit potřebu provedení oprav v prostorách určených k ubytování nebo na částech domu,
- bezodkladně oznámit provozovateli poškození nebo škodu na zařízení a majetku, kterou host v prostorách způsobil, za tyto škody odpovídá host a je povinen je nahradit v plné výši,
- v apartmánu je i během dne nutno zachovávat klid a nerušit ostatní hosty nadměrným křikem, hlučným zpěvem, nadměrným zesilováním reprodukované hudby,
- v době od 22.00 hod do 6.00 hod dodržovat noční klid a chovat se tak, aby nebyl rušen noční klid ostatních hostů,
- při odchodu z pokoje/apartmánu/společenského prostoru vypnout veškeré elektrospotřebiče, zhasnout světla, zamknout dveře,
- před odjezdem zajistit závěrečný úklid a zanechat ubytování ve stavu, v jakém bylo při příjezdu (viz níže).

### Host nesmí bez souhlasu ubytovatele

- provádět podstatné změny v prostorách určených k ubytování (stěhovat nábytek, přemísťovat vybavení apod.),
- provádět opravy a jakékoliv zásahy do elektrické sítě, nebo jiné instalace či rozvodů ubytovacího zařízení,
- odnášet jakékoli vybavení a zařízení z prostor určených k ubytování,
- používat v prostorách určených k ubytování vnesené vlastní spotřebiče vyjma (osobních počítačů, holicího strojků, vysoušeče vlasů), bez předchozího oznámení provozovateli nebo přes jeho zákaz, provozovatel nenesse za tyto spotřebiče a škody jimi způsobené žádnou odpovědnost,

# APARTMÁNY AVIATIK, ARTATORE, MALI LOŠINJ, CHORVATSKO

---

- přenechat prostory určené k ubytování jiné osobě,
- přijímat návštěvy v prostorách určených k ubytování.

## Host nesmí v prostorách určených k ubytování

- kouřit ve všech prostorách určených k ubytování, ve vnitřních prostorách celého domu platí přísný zákaz kouření,
- rozdělávat ohně a zapalovat svíčky ve všech prostorách určených k ubytování.

## PRŮBĚŽNÝ ÚKLID

Základní úklidové pomůcky jsou součástí prostor určených k ubytování. Během pobytu provozovatel úklid v prostorách určených k ubytování neprovádí. Při pobytu delším než 1 týden je možno na vyžádání a dle domluvy provést úklid a výměnu ručníků a povlečení, a to za poplatek 30 EUR/pokoj, 40 EUR/apartmán

## ZÁVĚREČNÝ ÚKLID

Před ukončením pobytu je host povinen:

- svléci povlečení, dle časových možností vyprat a pověsit (ručníky sušit v sušičce, zbytek pověsit na šňůry a sušáky), případný zbytek dát do koše na prádlo v kuchyni,
- postele převléci a ustlat, nachystat ručníky a koupelnové podložky,
- setřít prach; zamést, vysát a vytřít podlahy,
- nádobí umýt a uklidit, vypnout konvici, kávovar z el. sítě,
- lednici v apartmánu a prosklenou lednici v kuchyni vypnout, vyčistit a nechat pootevřenou, velkou stříbrnou lednici nechat zapnutou, mikrovlnnou troubu vyčistit,
- vynést odpadky do popelnic a tříděného odpadu (viz instrukce níže),
- zhasnout světla, zavřít okna a okenice, uzamknout dveře do chodby od pokojů, apartmánu a kuchyně (pokud není dohodnuto jinak)

V případě zájmu je možno dohodnout závěrečný úklid za poplatek 30 EUR/pokoj a 40 EUR/apartmán.

## POVINNOSTI PROVOZOVATELE

### Provozovatel je povinen

1. Odevzdat hostu prostory určené k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.
2. Dbát na odstranění oznámených závad bez zbytečných průtahů.
3. Dbát na bezvadný technický a hygienický stav v prostorách určených k ubytování.

## Motorová vozidla

Parkování vozidel hostů je umožněno pouze na vlastním přilehlém parkovišti vedle budovy. Tato parkovací plocha je zdarma a nehlídaná, tudíž provozovatel neručí za případné škody či odcizení vozidla nebo věcí ve vozidle.

## Reklamacce

Host má právo na reklamaci, jestliže ubytování nebylo poskytnuto v dohodnutém rozsahu nebo kvalitě. Připomínka nebo reklamacce hosta musí být uplatněna ihned, aby mohla být odstraněna. Pokud by nebyla připomínka nebo závada nahlášená hostem odstraněna, je zapotřebí sepsat zápis a dohodu mezi oběma stranami.

## Náhrada škody

1. V případě vzniku škody způsobené zaviněním hosta, je provozovatel oprávněn domáhat se náhrady za škodu.
2. Host je povinen uhradit případnou škodu vzniklou v prostorách určených k ubytování, a to v plné výši, včetně náhrady ušlého zisku ve výši platné ceny za ubytování po celou dobu, po kterou budou prostory určené k ubytování nebo části domu vyřazeny z provozu. Tuto povinnost má host i v případě, že škodu způsobí děti nebo jiné osoby ubytované s hostem. Z bezpečnostních důvodů není dovoleno ponechávat děti mladší 10 let bez dozoru dospělých, a to ve všech prostorách ubytovacího zařízení.

## PRAČKA

Pračka by se měla používat jen tehdy, když je opravdu potřeba, tedy až ‚nastřádáte‘ plnou dávku (dvě trička a plavky jsou opravdu málo). Zcela naplněná pračka spotřebuje stejné množství energie a vody jako pračka naplněná z poloviny. Zároveň však pračku nepřepĺňujte, v bubnu by měl vždy zůstat prostor na šířku dlaně. V případě použití pračky neúměrně často, či na menší než plnou dávku prádla, si provozovatel vyhrazuje právo účtovat poplatek 5 EUR /praní. K sušení prádla jsou na terasách k dispozici prádelní šňůry a sušáky.

## ODPADKY

Velká většina odpadu se recykluje, kontejnery na tříděný odpad jsou zdarma dostupné. Mapa s lokalitou je níže (obr. 1).

## Jak a co třídit:

### Modrý kontejner PAPÍR

noviny, časopisy, kancelářský papír, reklamní letáky, sešity, krabice, lepenka, karton, papírové obaly, sáčky, ruličky od toalet. a kuchyňského papíru – kartony od mléka, džusů, rajských protlaků apod. (vypláchnuté, odkapané, sešlápnuté, bez víček)

#### NEVHAZOvat:

papír mastný či znečištěný, uhlovaný, voskovaný, pleny a hygienické potřeby (patří do směsného odpadu) - papírové kapesníky a ubrousky (patří do BIO odpadu -> kompostéru v rohu zahrady)

### Žlutý kontejner PLAST a KOVY

PET lahve, kelímky, fólie, tašky a sáčky (pokud už nelze použít na směsný odpad), obaly od šampionů, čistících prostředků, polystyren (větší kusy nalámat) - plechovky, konzervy, kovové tuby, zátky, vršky od lahví, alobal, víčka od jogurtů, šroubky apod. - bez zbytků jídel a znečištění (není však nutno vymývat, stačí setřít)

#### NEVHAZOvat:

spreje, obaly od nebezpečných látek (chemikálie, motor. oleje, barva apod.), novodurové trubky, linoleum domácí spotřebiče

### Zelený kontejner SKLO

skleněné nádoby, láhve, tabulové sklo

#### NEVHAZOvat:

keramiku, porcelán, zrcadla, žárovky, autosklo BIO odpad (kyblík s víkem): - zbytky jídla, ovoce, zeleniny, pečiva; kávový logr i filtry, čajové sáčky, papírové ubrousky a kapesníky, květiny, tráva, listí – vynášet do kompostéru nahoře v rohu zahrady

### Směsný odpad

Do směsného odpadu patří absolutní minimum. Použití kontejneru je zpoplatněné, prosíme tedy naplnit celých 25 ltr odpadu (cca jedna plná igelitka) a vyhodit naráz. Pokud se nevyhazují dětské pleny, tak se směsný odpad většinou ani za týden nenaplní.

Obr. 1.



Karta na kontejner je v kuchyni ve druhé prosklené skříňce na horní polici v hrníčku vpravo.

Použití: kartu vložíte do čtečky (viz obr. 2), počkáte na pípnutí, kartu vytáhnete a pákou otočíte směrem nahoru a dozadu (viz obr. 3). Do otevřeného válce vložíte všechn směsný odpad a pákou k sobě uzavřete. Po použití kartu, prosím, vraťte zpět do kuchyně na místo.

Obr. 2:



Obr. 3:



V případě dotazů nás kontaktujte:

- +420 605 794 261

- [losinj@apartmani-aviatik.hr](mailto:losinj@apartmani-aviatik.hr)

Přejeme Vám krásný pobyt

[Apartmani-AVIATIK](#)

**6. srpna 2025**